



# CONSORZIO UNICO DELLE STRADE MONTANE DEL COMUNE DI SCANSANO



## **Assemblea Consortile I convocazione**

L'anno 2018 e questo giorno 4 di Aprile, alle ore 08,00 in prima convocazione presso la stanza del ricevimento del Consorzio, Palazzo Municipio, Piano I, via XX Settembre 34, Scansano, si è riunita l'assemblea del Consorzio Unico Strade Montane del Comune di Scansano con argomenti come all'Ordine del Giorno.

L'Assemblea è presieduta dal Sig. Scalandrelli Gianni, Presidente del Consorzio, è presente la Segretaria Sig.ra De Marco Roberta, che redige il presente verbale.

Constatata la presenza di un numero di 0 soci, pari allo 0% dei contributi a ruolo in vigore, il Presidente dichiara non valida l'Assemblea in prima convocazione e la aggiorna alla seconda in data 5 Aprile, ore 21.00 presso la Sala Consiliare del Comune di Scansano, via XX Settembre 34.

## **Assemblea Consortile II convocazione**

L'anno 2018 e questo giorno 5 di Aprile, alle ore 21.00 in seconda convocazione, presso la Sala Consiliare del Comune di Scansano, Via XX Settembre 34, Scansano si è riunita l'assemblea del Consorzio Unico Strade Montane del Comune di Scansano con argomenti come all'Ordine del Giorno.

### **Ordine del giorno:**

- 1. Proposta di Revisione dei piani di riparto**
- 2. Varie ed eventuali**

L'Assemblea è presieduta dal Sig. Scalandrelli Gianni, Presidente del Consorzio; sono presenti la Segretaria Sig.ra De Marco Roberta, che redige il presente verbale, il delegato del Comune di Scansano, Sig. Enrico Riva, un numero di 13 Rappresentanti/delegati degli utenti delle strade vicinali del Consorzio Strade Montane del Comune di Scansano (di cui 1 attraverso delega), come meglio identificati dalla scheda di rilevazione delle presenze conservata negli archivi del Consorzio, il tecnico, Dott. Michele Tonissi, la Vicepresidente Rossella Bartolini, il revisore Paolo Fedeli.

Il Presidente, ricordando come lo Statuto vigente preveda che l'Assemblea è valida in seconda convocazione quando siano presenti un numero di rappresentanti di strada che rappresenti almeno 500/1000 dei ruoli del Consorzio, computato anche il contributo del Comune di Scansano, dichiara validamente costituita l'Assemblea rilevando come i presenti rappresentino una quota pari a **763,8/1000** dei contributi a ruolo in vigore.

Il Presidente ringrazia i presenti per la loro partecipazione ed apre quindi la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno.

### **1. Proposta di revisione dei piani di riparto**

Il presidente fa un breve riassunto dell'iter che ha portato il CdA a proporre la revisione dei piani di riparto, come da **Delibera Cda 20180322-01**, quindi ricorda come nel 2009 sia stato incaricato un tecnico, il Dott. Tonissi, per la revisione dei piani di riparto con l'uso di 3 parametri (redditi dominicali, rendita fabbricati, percorrenza), come nel 2010 sia stato consegnato al consorzio lo studio completato, e come la sua applicazione abbia trovato l'ostacolo oggettivo della mancata regolarizzazione degli accatastamenti per gran parte delle posizioni.

Ricorda, ancora, come nel 2011 sia stato deciso di usare solo 2 dei 3 parametri dello studio fino a che la regolarizzazione non fosse effettiva per tutti gli utenti.

Infine, ricorda come tali criteri siano stati ratificati nello Statuto attuale, all'allegato 2 e che sono rimasti invariati fino alla riscossione 2017.

Nel corso del 2017, i consiglieri hanno iniziato a studiare la possibilità di fare un aggiornamento dei piani di riparto che usasse i 3 parametri già proposti ed approvati nel 2009 e che furono oggetto dello studio del Dott. Tonissi e sono così giunti alla Delibera di cui sopra **che approva all'unanimità la revisione dei piani di riparto con l'applicazione di 3 parametri, di uguale peso:**

- ≡ **redditi dei terreni siti nel comprensorio consortile;**
- ≡ **rendita dei fabbricati siti nel comprensorio consortile;**
- ≡ **tratto della strada percorso**

Il Presidente altresì cita l'art. 10 del vigente Statuto:

L'allegato 2 e i criteri di calcolo dei ruoli potranno essere variati con apposita delibera della Assemblea Generale del Consorzio assunta con il voto favorevole di un numero di rappresentanti delle strade che rappresenti almeno 600/1000 dei ruoli del Consorzio, includendo il voto del rappresentante Comune di Scansano che verrà calcolato sulla base del contributo effettivamente versato al Consorzio nell'anno solare precedente la delibera.

**Le deliberazioni di quanto riportato nell'allegato 2 diverranno operative secondo le date approvate dalla Assemblea stessa, senza che siano considerate variazioni dello Statuto.**

Si apre quindi una discussione tra i delegati di strada, vengono chieste informazioni al Dott. Tonissi, vengono illustrati nei dettagli i 3 parametri e analizzati i risultati di alcune prove di revisione attuate sulla strada Moruccio e Poggi Alti.

Dopo ampia discussione, percepita nella platea una probabile necessità di maggiori approfondimenti sulla questione, il Presidente propone la votazione per il rinvio del punto all'OdG alla prossima assemblea.

Risultati di tale votazione: favorevoli al rinvio del punto all'OdG alla prossima assemblea 165,9/1000 dei ruoli ; contrari al rinvio del punto all'OdG alla prossima assemblea 597,9/1000 dei ruoli computato anche il contributo del comune.

Quindi:

**Delibera numero: AC2018100405-01 "Revisione piani di riparto "**

- ✓ *Presenza visione della **Delibera Cda 20180322-01***
- ✓ *Presenza visione dell'art. 10 del vigente statuto*
- ✓ *Presenza visione dello studio preliminare del Dott. Tonissi e del relativo preventivo dei costi*

***L'assemblea approva con il 707,5/1000 dei contributi a ruolo in vigore (56,30/1000, delegato Case Bardi si astiene) la revisione dei piani di riparto secondo i criteri approvati nella Delibera Cda 20180322-01 e dà mandato al CdA di redigere il contratto con il Dott. Tonissi e seguire l'iter dei lavori.***

***I nuovi piani di riparto saranno applicati a partire dalla riscossione 2018***

La riunione si scioglie alle 23.00 del 5 Aprile 2018 in assenza di altri argomenti da discutere di cui al punto 2 dell'OdG

Il Presidente

Gianni Scalandrelli



La Segretaria

Roberta De Marco

