



CONSORZIO UNICO DELLE STRADE MONTANE DEL COMUNE DI SCANSANO



Riunione del Consiglio di amministrazione

L'anno 2018 e questo giorno 24 Maggio, alle ore 21.00, presso il Comune di Scansano, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del Consorzio Unico Strade Montane del Comune di Scansano con argomenti come all'Ordine del Giorno.

Ordine del giorno:

1. **Proposta modifiche statutarie**
2. **Aggiornamento sulla revisione dei piani di riparto**
3. **Stato delle strade e programmazione lavori, delegati di strada**
4. **Gestione amministrativa, valutazioni e proposte**
5. **Varie ed eventuali**

Il CdA è presieduto dal Sig. Scalandrelli Gianni, Presidente; sono presenti la Segretaria, Sig.ra De Marco Roberta, che redige il presente verbale, i componenti del CdA: Gianni Scalandrelli, Vincenzo Ciaceri, Vito Tiberi, Nurchi Serafino, Rossella Bartolini, Roberto Bruni, il Sindaco del Comune di Scansano Francesco Marchi.

Il Presidente, constatando la presenza della totalità degli amministratori in carica, apre la riunione e passa ad affrontare gli argomenti come all'OdG.

1. Proposta modifiche statutarie

art. 10 del vigente statuto:

“Il Consorzio avrà un'amministrazione unica e un unico bilancio; verranno però tenuti divisi tanto i ruoli degli utenti quanto le entrate e le spese inerenti a ciascuna strada.

Per quanto riguarda i contributi ordinari, l'Assemblea di ogni singola strada decide la quota annuale da dedicare alla manutenzione della strada stessa e la propone al Consiglio di Amministrazione del Consorzio che la ratifica per poi sottoporla alla approvazione della Assemblea Generale del Consorzio.

Nell'ambito della singola strada, la ripartizione dei contributi ordinari è commisurata sulla base di una tabella millesimale calcolata secondo i criteri riportati nell'allegato 2.

L'allegato 2 e i criteri di calcolo dei ruoli potranno essere variati con apposita delibera della Assemblea Generale del Consorzio assunta con il voto favorevole di un numero di rappresentanti delle strade che rappresenti almeno 600/1000 dei ruoli del Consorzio, includendo il voto del rappresentante Comune di Scansano che verrà calcolato sulla base del contributo effettivamente versato al Consorzio nell'anno solare precedente la delibera.

Le deliberazioni di quanto riportato nell'allegato 2 diverranno operative secondo le date approvate dalla Assemblea stessa, senza che siano considerate variazioni dello Statuto.

Nel caso si manifestino esigenze di particolare manutenzione o miglioria, l'Assemblea della singola strada può deliberare il versamento di un contributo straordinario per uno o due anni, contributo vincolato ai lavori straordinari. La ripartizione dei contributi straordinari verrà fatta con gli stessi criteri dei contributi ordinari; con specifica deliberazione dell'Assemblea di strada, approvata da tutti gli utenti oggetto del pagamento, i parametri di riparto dei soli contributi straordinari potranno essere diversi da quelli in uso nella generalità del Consorzio."

art. 10 modificato:

"Il Consorzio avrà un'amministrazione unica e un unico bilancio; verranno però tenuti divisi tanto i ruoli degli utenti quanto le entrate e le spese inerenti a ciascuna strada.

Per quanto riguarda i contributi ordinari, l'Assemblea di ogni singola strada decide la quota annuale da dedicare alla manutenzione della strada stessa e la propone al Consiglio di Amministrazione del Consorzio che la ratifica per poi sottoporla alla approvazione della Assemblea Generale del Consorzio.

Nell'ambito della singola strada, la ripartizione dei contributi ordinari è commisurata sulla base di una tabella millesimale calcolata secondo i criteri riportati nell'allegato 2.

L'allegato 2 e i criteri di calcolo dei ruoli potranno essere variati con apposita delibera della Assemblea Generale del Consorzio assunta con il voto favorevole di un numero di rappresentanti delle strade che rappresenti almeno 600/1000 dei ruoli del Consorzio, includendo il voto del rappresentante Comune di Scansano in proporzione alla misura del concorso, a condizione che il Comune abbia effettuato il versamento del contributo dovuto.

Le deliberazioni di quanto riportato nell'allegato 2 diverranno operative secondo le date approvate dalla Assemblea stessa.

Nel caso si manifestino esigenze di particolare manutenzione o miglioria, l'Assemblea della singola strada può deliberare il versamento di un contributo straordinario per uno o due anni, contributo vincolato ai lavori straordinari. La ripartizione dei contributi straordinari verrà fatta con gli stessi criteri dei contributi ordinari; con specifica deliberazione dell'Assemblea di strada, approvata da tutti gli utenti oggetto del pagamento, i parametri di riparto dei soli contributi straordinari potranno essere diversi da quelli in uso nella generalità del Consorzio."

art. 14, comma c del vigente statuto:

"Il delegato di strada, o responsabile di strada, eletto come al comma "b" dell'art. 18:

- Ha il dovere di coordinare i lavori di manutenzione della strada di sua competenza, e collaborare con l'amministrazione del Consorzio alla presentazione e realizzazione di eventuali progetti di manutenzione straordinaria.
- In caso di dimissioni del delegato di strada, o qualora vengano a mancare i requisiti per lo svolgimento della carica, l'assemblea di strada ha l'obbligo di procedere all'elezione di un nuovo delegato
- Qualora non ci siano candidature alla carica di delegato, o qualora non si raggiunga il quorum che ne permetta l'elezione, la funzione viene assunta dal Presidente, fino ad elezione del nuovo delegato."

art. 14, comma c modificato:

"Il delegato di strada, o responsabile di strada, eletto come al comma "b" dell'art. 18:

- Ha il dovere di coordinare i lavori di manutenzione della strada di sua competenza, e collaborare con l'amministrazione del Consorzio alla presentazione e realizzazione di eventuali progetti di manutenzione straordinaria.
- In caso di dimissioni del delegato di strada, o qualora vengano a mancare i requisiti per lo svolgimento della carica, l'assemblea di strada ha l'obbligo di procedere all'elezione di un nuovo delegato

Qualora non ci siano candidature alla carica di delegato, o qualora non si raggiunga il quorum che ne permetta l'elezione, la funzione viene assunta dal Presidente per un tempo massimo di 1 anno. Al termine di tale periodo il CdA nomina un commissario che riveste la carica di delegato per un tempo massimo di 1 anno. Al termine di tale periodo, se la carica sarà ancora vacante, il CdA avrà la facoltà di proporre all'Assemblea generale l'espulsione di tale strada dal Consorzio Unico delle Strade Montane del Comune di Scansano"

art. 20 del vigente statuto:

"Le deliberazioni delle Assemblee Generali e di Strada sono adottate di norma con il voto favorevole della maggioranza degli intervenuti.

Le deliberazioni dell'Assemblea Generale per modifica dello Statuto, variazione dei criteri di calcolo dei ruoli o approvazione di progetti pluriennali, sono valide, sia in prima convocazione sia in seconda convocazione, se sono assunte col voto favorevole dei rappresentanti presenti che rappresenti almeno il 600/1000 dei ruoli del Consorzio, includendo il voto del rappresentante Comune di Scansano che verrà pesato sulla base del contributo effettivamente versato al Consorzio nell'anno solare precedente la delibera. Il Presidente non partecipa al voto se non nella Assemblea degli utenti della propria strada."

art. 20 modificato:

"Le deliberazioni delle Assemblee Generali e di Strada sono adottate di norma con il voto favorevole della maggioranza degli intervenuti.

Le deliberazioni dell'Assemblea Generale per modifica dello Statuto, variazione dei criteri di calcolo dei ruoli o approvazione di progetti pluriennali, sono valide, sia in prima convocazione sia in seconda convocazione, se sono assunte col voto favorevole dei rappresentanti presenti che rappresenti almeno il 600/1000 dei ruoli del Consorzio, includendo il voto del rappresentante Comune di Scansano **in proporzione alla misura del concorso, a condizione che il Comune abbia effettuato il versamento del contributo dovuto**. Il Presidente non partecipa al voto se non nella Assemblea degli utenti della propria strada."

art. 27 del vigente statuto:

"ART. 27 NOMINA DEL SEGRETARIO E DEL SERVIZIO TECNICO

La nomina del Segretario Amministrativo e del Servizio Tecnico del Consorzio viene effettuata dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione assunta a maggioranza dei voti validi.

Nell'atto di nomina sarà stabilita la misura dell'eventuale compenso e le modalità di svolgimento della funzione. Il Segretario Amministrativo del Consorzio rimane in carica fino alla scadenza del Consiglio di Amministrazione che lo ha proposto ma può essere revocato in qualsiasi momento con la stessa procedura per la sua nomina. "

art. 27 modificato:

"ART. 27 NOMINA DEL SEGRETARIO

La nomina del Segretario Amministrativo del Consorzio viene effettuata dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione assunta a maggioranza dei voti validi.

Nell'atto di nomina sarà stabilita la misura dell'eventuale compenso e le modalità di svolgimento della funzione. Il Segretario Amministrativo del Consorzio rimane in carica fino alla scadenza del Consiglio di Amministrazione che lo ha proposto ma può essere revocato in qualsiasi momento con la stessa procedura per la sua nomina. "

art. 28 del vigente statuto:

ART. 28 FUNZIONI DEL SEGRETARIO E DEL SERVIZIO TECNICO

- a. assiste alle riunioni delle Assemblee, del Consiglio di Amministrazione e se istituito del Comitato Esecutivo redigendo i relativi verbali;
- b. provvede a tutto quanto è connesso con la parte amministrativa per il funzionamento del Consorzio secondo le direttive del Consiglio di Amministrazione e se istituito del Comitato Esecutivo.

In caso di assenza del Segretario, alla verbalizzazione delle adunanze del Consiglio di Amministrazione e delle Assemblee, provvederà un membro del Consiglio di Amministrazione.

art. 28 modificato:

ART. 28 FUNZIONI DEL SEGRETARIO

- a. assiste alle riunioni delle Assemblee, del Consiglio di Amministrazione e se istituito del Comitato Esecutivo redigendo i relativi verbali;
- b. provvede a tutto quanto è connesso con la parte amministrativa per il funzionamento del Consorzio

secondo le direttive del Consiglio di Amministrazione e se istituito del Comitato Esecutivo.

In caso di assenza del Segretario, alla verbalizzazione delle adunanze del Consiglio di Amministrazione e delle Assemblee, provvederà un membro del Consiglio di Amministrazione.

art. 29 del vigente statuto:

Il Collegio dei Sindaci Revisori dei conti è composto da tre membri nominati dall'Assemblea Generale, anche al di fuori degli utenti del Consorzio, su proposta del Consiglio di Amministrazione.

I Revisori dei Conti non possono far parte del Consiglio di Amministrazione.

Il Collegio dei Revisori dura in carica due anni, non sono revocabili, salvo inadempienza, e sono rieleggibili.

I suoi membri restano in carica sino alla elezione dei successori.

In caso di cessazione per qualsiasi causa dalla carica di uno o più revisori, il Consiglio di Amministrazione ne prende atto e provvede, nella stessa seduta, alla surrogazione. Il nuovo nominato scade insieme ai revisori rimasti in carica. La proposta di nomina verrà portata all'attenzione della prima Assemblea Generale utile.

Al Collegio dei Revisori dei Conti è attribuita la funzione di controllo contabile del Consorzio.

Il Collegio dei Revisori dei Conti presenta all'Assemblea Generale del Consorzio una relazione sul Bilancio Consuntivo.

I Revisori dei Conti vengono invitati a partecipare alle sedute del Consiglio di Amministrazione ove siano in trattazione materie afferenti alla loro competenza.

art. 29 modificato:

Il Collegio dei Sindaci Revisori dei conti è composto da tre membri nominati dall'Assemblea Generale, anche al di fuori degli utenti del Consorzio, su proposta del Consiglio di Amministrazione.

I Revisori dei Conti non possono far parte del Consiglio di Amministrazione.

Il Collegio dei Revisori dura in carica due anni, non sono revocabili, salvo inadempienza, e sono rieleggibili.

I suoi membri restano in carica sino alla elezione dei successori.

In caso di cessazione per qualsiasi causa dalla carica di uno o più revisori, il Consiglio di Amministrazione ne prende atto e provvede, nella stessa seduta, alla surrogazione. Il nuovo nominato scade insieme ai revisori rimasti in carica. La proposta di nomina verrà portata all'attenzione della prima Assemblea Generale utile.

Al Collegio dei Revisori dei Conti è attribuita la funzione di controllo contabile del Consorzio.

Il Collegio dei Revisori dei Conti presenta all'Assemblea Generale del Consorzio una relazione **collegiale** sul Bilancio Consuntivo.

Le decisioni del Collegio dei revisori sono prese all'unanimità o a maggioranza.

Esplcia la funzione di Presidente del Collegio dei revisori colui che nella votazione dell'elezione del Collegio medesimo abbia riportato più voti; in caso di parità di voti, esplica la funzione di Presidente il più anziano.

I Revisori dei Conti vengono invitati a partecipare alle sedute del Consiglio di Amministrazione ove siano in trattazione materie afferenti alla loro competenza.

ALLEGATO 2 del vigente Statuto:

Criteri per la ripartizione dei contributi ordinari di ogni singola strada

a. Si calcolano i millesimi per la ripartizione delle spese secondo i seguenti parametri:

- Per il **70%: Proprietà**: reddito dominicale di ciascuna proprietà degli utenti di cui all'Articolo 7.
- Per il **30%: Percorrenza**: distanza intercorrente tra l'inizio della strada e il punto di ingresso di ciascuna proprietà degli utenti nel caso di strada a sfondo unico; distanza tra il punto massimo di percorrenza e l'ingresso di ciascuna proprietà degli utenti nel caso di strada a doppio sfondo, di cui all'Articolo 6.

b. Si distribuisce la quota annuale della singola strada secondo i millesimi di cui sopra, ottenendo il "ruolo" di ciascun utente.

Tali criteri confermano quelli in uso nel Consorzio alla data di approvazione del presente Statuto e che continuano a mantenere la loro validità a tutti gli effetti finché non intervengano variazioni approvate con le procedure previste dal presente Statuto all'Articolo 10.

ALLEGATO 2 del vigente Statuto modificato:

Criteri per la ripartizione dei contributi ordinari di ogni singola strada

a. Si calcolano i millesimi per la ripartizione delle spese secondo i seguenti parametri:

- Per il **33,33%**: : **Reddito** dei terreni siti in ciascuna proprietà degli utenti di cui all'Articolo 7.
- Per il **33,33%**: **Rendita** dei fabbricati siti in ciascuna proprietà degli utenti di cui all'Articolo 7.
- Per il **33,33%**: **Percorrenza**: distanza intercorrente tra l'inizio della strada e il punto di ingresso di ciascuna proprietà degli utenti nel caso di strada a sfondo unico; distanza tra il punto massimo di percorrenza e l'ingresso di ciascuna proprietà degli utenti nel caso di strada a doppio sfondo, di cui all'Articolo 6.

b. Si distribuisce la quota annuale della singola strada secondo i millesimi di cui sopra, ottenendo il "ruolo" di ciascun utente.

Tali criteri confermano quelli in uso nel Consorzio alla data di approvazione del presente Statuto e che continuano a mantenere la loro validità a tutti gli effetti finché non intervengano variazioni approvate con le procedure previste dal presente Statuto all'Articolo 10.

Delibera numero: CdA 20180524-01 " Proposte modifiche statutarie"

≡ *presi in esame gli articoli del vigente Statuto 14, 10, 20, 27, 28, 29*

≡ *prese in esame le criticità di tali articoli*

Il Consiglio di amministrazione approva all'unanimità la proposta delle modifiche statutarie come da allegato (facente parte integrante del presente verbale)

2. Aggiornamento sulla revisione dei piani di riparto

Il presidente relazione ai Consiglieri come sia stato firmato il contratto con il tecnico incaricato della revisione dei piani di riparto, come sia stato pagato il primo acconto, secondo i termini stabiliti dal suddetto contratto e come il tecnico stia lavorando all'incarico ed abbia contatti frequenti con l'amministrazione del Consorzio.

3. Stato delle strade e programmazione lavori, delegati di strada

Delibera numero CdA 20180524-02: Budget di strada e approvazione lavori

≡ *Viste le esigenze manutentive strada per strada di tutte le strade consortili il cui responsabile ne abbia data previa comunicazione all'amministrazione*

≡ *Visto il bilancio economico sezionale di tutte le strade consortili interessate*

Il Consiglio di amministrazione:

Approva la realizzazione dei lavori laddove il bilancio economico sezionale lo consenta:

Case Bardi: bilancio attuale +2823€; ruolo annuale 3888€

Vecchia Dogana di Murci: bilancio attuale +4998€; ruolo annuale 7560€

Poggi Alti: bilancio attuale +2394 ruolo annuale 6800€

Anguillara: bilancio attuale +5143€; ruolo annuale 4100€

Podere: bilancio attuale +793€; ruolo annuale 553€

Moruccio: bilancio attuale +3743 ruolo annuale 3030€

Martellone: bilancio attuale +1225; ruolo annuale 841€

Poggio Mengone: bilancio attuale -3335€; ruolo annuale 4390€

Segolaie: bilancio attuale -354€; ruolo annuale 864€

Pago: bilancio attuale +412€; ruolo annuale 1028€

Civitella: bilancio attuale +6276€; ruolo annuale 4055€

Montepo': bilancio attuale +8429€ ; ruolo annuale 9704€

Colomba Castagni: bilancio attuale +1460€ ; ruolo annuale 2700€

Greppellino: bilancio attuale -1855€; ruolo annuale 3242€

Perone: bilancio attuale +1480€; ruolo annuale 755€

Ortacci: bilancio attuale +6926€; ruolo annuale 5183€

Poggio Lombardo: bilancio attuale +4593€; ruolo annuale 972€

San Regolo: bilancio attuale +4984€; ruolo annuale 3520€

Usi di Poggioferro: bilancio attuale +97€; ruolo annuale 670€

Caprarecce: bilancio attuale 2281€; ruolo annuale 3240€

Collolungo : bilancio attuale +627€; ruolo annuale 1851€

4. Gestione amministrativa, valutazioni e proposte

Viene presa in esame la situazione della gestione amministrativa e viene dato l'incarico alla segretaria di prendere appuntamento con lo studio commercialista Sborchia per una consulenza.

La riunione si scioglie alle 23.00 del 24 Maggio 2018 in assenza di altri argomenti da discutere di cui al punto 5 dell'OdG

Il Presidente
Gianni Scalandrelli

La Segretaria
Roberta De Marco

Handwritten signature of Gianni Scalandrelli in black ink.Handwritten signature of Roberta De Marco in black ink.